

STAROSTA BRZESKI

ul. Robotnicza 20

49-300 Brzeg

Brzeg, 11.09.2015r.

B.6740.1.207.2015.MK

DECYZJA nr 513/15

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zmian.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zmian.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27.08.2015r. (data wpływu 27.08.2015r.)

**zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Powiatu Brzeskiego
ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg**

obejmujące:

**budowa przyłącza wody oraz instalacji wodociągowej do zasilania hydrantów p.poż.
wewnątrz budynku administracji publicznej, zlokalizowanego w Brzegu przy
ul. Wyszyńskiego 23 na działce nr 829/5.**

Projektant:

inż. Leszek Preisnar, spec.inst.-inż., nr ewid. 186/75/Wwm,

DOŚ/IS/4752/01

(imię i nazwisko projektanta, specjalność, nr uprawnień i nr zaśw. o przynależności do właściwej Izby Okręgowej)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: xxx
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: xxx
3. Termin rozbiórki:
 - a) Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: xxx
 - b) Tymczasowych obiektów budowlanych: xxx
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - ustanowienie kierownika budowy,
 - prowadzenie dziennika budowy,
 - wynikające z uzgodnień

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: xxx

UZASADNIENIE

Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył wymagane dokumenty określone w ustawie Prawo budowlane, wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, projekt został opracowany przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Opolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
Edward Bubikwicz
p.o. Naczelnika Wydziału Budownictwa

POUCZENIE

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

(2) - niepotrzebne skreślić

Otrzymują:

1. Pan Leszek Preisnar, „PREIS-BUD” Projektowanie Nadzór Budowlany, Częstocice 36, 57-120 Wiązów – pełnomocnik inwestora
+ 2 egz. projektu bud. jako załącznik nr 1
2. a/a + 1 egz. projektu bud. jako załącznik nr 1

Do wiadomości:

1. PINB Brzeg + 1 egz. projektu bud. jako załącznik nr 1
2. Gmina Brzeg – podatki

Nie podlega opłacie skarbowej / zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz.U. nr 225, poz. 1635),

załącznik do cyt. ustawy - część ust. kolumna pkt
Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Budownictwa
Magdalena Krawiecka

imię i nazwisko kwitującego